

प्रस्तावित दर—सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

भाग-2 (प्रारूप - 2/3/4)

उप जिला सब रजिस्ट्रार तृतीय, जिला मेरठ के अधीन विभिन्न भागों (नगरीय, अर्धनगरीय तथा ग्रामीण क्षेत्रों के मुहल्ले/ग्राम) में वर्णानुक्रम में अकृषिक भूमि की दरें व किराया रूपये प्रति वर्गमीटर में व कृषिक भूमि की दरें प्रति हैक्टेयर लाख रूपये में

प्रारूप - 2					प्रारूप 3/4								राजस्व ग्रामों में कृषिक भूमि की दरें प्रति हैक्टेयर लाख रूपये में	
क्रम सं०	आवंटित वी-कोड	मौहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	अकृषिक भूमि की 9 मी० से कम चौड़े रास्ते के लिए दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में वर्तमान दरें	अकृषिक भूमि की 9 मी० से कम चौड़े रास्ते के लिए दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में प्रस्तावित दरें	9 मी० या उससे अधिक तथा 12 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रूपये वर्तमान दरें	9 मी० या उससे अधिक तथा 12 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रूपये प्रस्तावित दरें	12 मी० या उससे अधिक तथा 18 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रूपये वर्तमान दरें	12 मी० या उससे अधिक तथा 18 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रूपये प्रस्तावित दरें	18 मी० या उससे अधिक चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में वर्तमान दरें	18 मी० या उससे अधिक चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में प्रस्तावित दरें	व्यवसायिक		वर्तमान दरें	प्रस्तावित दरें
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		अ												
		अम्बेडकर नगर (रिठानी)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	23000	38000		
		अनाज मंडी शहर	33000	35000	34650	36800		38500	37950	42000	53000	72000		
		अर्जुनपुरम, (लखवायारसूलपुर / सुंडपुर उर्फ पठानपुरा)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	23000	38000		
		अग्रवाल कालोनी	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	35000	52000		
		अंकित विहार (घाट)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000		
		अमोलिक विहार,	—	6500	—	7000		7400	—	7800	23000	38000		
		अंकुर एन्कलेव निकट रौनकपुरा, रेलवे रोड	—	15000	—	15800		16500	—	17400	35000	52000		
		अफफान गार्डन, नूर नगर	—	8000	—	8400		8800	—	9200	23000	38000		
		अनन्तरामपुरम सुंडपुर उर्फ पठानपुरा	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
		आ												
		आनन्द वासुदेव पैलेस (नंगला शेरखां जैनपुर)	5500	6500	5775	7000		7400	6325	7800	20000	35000		
		आनन्दपुरी (नि० रेलवे रोड)	16000	17000	16800	18000		18700	18400	20000	35000	52000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

12	0301	आनन्द विहार कालोनी (सुंडपुर उर्फ पठानपुरा)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	23000	38000		
13	0302	आलोक विहार (भूमिया का पुल)	9500	10000	9975	10500		11000	10925	11500	26000	41000		
14	0274	आनन्दा कालोनी (निकट कालन्दी कालोनी)	17000	18000	17850	19000		20000	19550	21000	35000	52000		
15	0264	आनन्द एन्कलेव (मोहकमपुर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
16	0265	आनन्द इन्डस्ट्रीयल एस्टेट (मोहकमपुर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
17	0304	आनन्द कुंज कालोनी (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
18	0154	आर० के० पुरम, दिल्ली रोड	10000	15000	10500	15800		16500	11500	17400	30000	45000		
19		आकाश पुरम, लखवाया रसूल पुर	—	6500	—	7000		7400	—	7800	20000	35000		
20		आकाशपुरम, मोहकमपुर	—	6500	—	7000		7400	—	7800	20000	35000		
		आनन्दम एन्क० बागपत रोड	—	8000	—	8400		8800	—	9200	23000	38000		
		इ				0		0		0				
21	0074	इन्द्रा पुरम (अच्छरौडा/बराल परतापुर)	6000	8000	6300	8400		8800	6900	9200	23000	38000		
22	0091	इन्द्रा नगर	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	30000	45000		
23	0010	ईश्वरपुरी	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	26000	41000		
		ड				0		0		0				
24	0073	उत्तम नगर	12500	13500	13125	14200		15000	14375	15800	26000	41000		
25	0077	उमेश विहार	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	35000	50000		
26	0271	उद्योगपुरम, पीएसआईडीसी)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	30000	45000		
		ऋ				0		0		0				
27	0112	ऋषि नगर	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	35000	52000		
28	0335	ऋषि नगर एक्सटेंशन	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	35000	52000		
29		ऋषि पुरम, औरंगशाहपुर गोलाबढ	—	7000	—	7400		7800	—	8200	21000	36000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

		ए				0		0		0			
30		एल्फा सिटी (रामपुर पावटी)	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	29000	45000	
31	0303	एपैक्स सिटी (रामपुर पावटी)	8000	10000	8400	10500		11000	9200	11500	35000	52000	
32	0311	एलाचार्य वसुनन्दी विहार (मलियाना)	8500	10000	8925	10500		11000	9775	11500	35000	52000	
33	0113	एस्पेन गार्डन खडौली (बाई पास दिल्ली रोड)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	47000	66000	
34	0236	गार्डनिया एस्टेट, नूर नगर (ऐरा ग्रुप द्वारा विकसित)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	44000	62000	
		ओ											
35	0023	ओमविहार, भोलारोड	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000	
36	0329	ओम साई धाम (अमीनगर उर्फ भूडबराल)	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	20000	35000	
37	0330	ओलिव ग्रीन सिटी (बाईपास)	8500	9000	8925	9500		10000	9775	10500	29000	45000	
38	0331	ओलिव ग्रीन एक्सटेंशन (बाईपास)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000	
39		ओम साई धाम, महीउददीन पुर	—	5000	—	5300		5500	—	5800	20000	35000	
40		ओम साई वाटिका, महीउददीनपुर	—	5000	—	5300		5500	—	5800	20000	35000	
41		ओंकार विहार खडौली	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000	
		क				0		0		0			
42	0162	कौशिक विहार	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000	
43	0022	कृष्णा कुंज भोला रोड	8000	8500	8400	9000		9500	9200	10000	23000	38000	
44	0188	कवि नगर, (लखवाया रसूलपुर)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000	
45	0025	कृष्णा विहार, भोलारोड / गोलाबद	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	23000	38000	
46	0123	कबाडी बाजार	30000	32000	31500	33600		35200	34500	36800	70000	86000	
47	0122	किशनपुरी (निकट देहली गेट)	12000	13000	12600	13700		14300	13800	15000	44000	62000	

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

48	0124	कोटला	25000	26500	26250	28000		29200	28750	30500	80000	104000		
49	0125	कोठी पूर्वा महावीर	21000	22500	22050	23700		24800	24150	26000	80000	104000		
50	0120	कम्बोहगेट, घण्टाघर	24000	25500	25200	26800		28200	27600	29400	80000	104000		
51	0176	कोठी अतानस/जली कोठी	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	68000	90000		
52	0173	केसर गंज	28000	29500	29400	31000		32500	32200	34000	38000	90000		
53	0142	किशन फ्लोर मिल	20000	21000	21000	22200		23200	23000	24200	44000	62000		
54	0063	कमला नगर	28000	29500	29400	31000		32500	32200	34000	47000	66000		
55	0101	कालंदी कालोनी	12000	13000	12600	13700		14300	13800	15000	38000	55000		
56	0106	कमला विहार	24000	25500	25200	26800		28200	27600	29400	47000	66000		
57	0098	किशनपुरा (मलियाना)	7000	10000	7350	10500		11000	8050	11500	55000	72000		
58	0241	कृष्णा गार्डन (खडौली/ सुन्दपुर उर्फ पठानपुरा)	5500	7000	5775	7400		7800	6325	8200	20000	35000		
59	0281	कुमार ग्रीन (हापुड बाईपास)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	26000	41000		
60	0318	कौशल्या कुंज, (अमीनगर भूड बराल)	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	20000	35000		
61		कृष्णा वर्ड, लखवाया रसूल पुर	—	10000	—	10500		11000	—	11500	26000	41000		
62		कमल कुंज, औरगशापुर गोलाबद	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
63		कन्हैया वाटिका, दिल्ली रोड	—	14000	—	14700		15400	—	16200	44000	62000		
64		कृष्णा नगर कालोनी, पांचली खुर्द	—	5000	—	5400		5600	—	5800	18000	32000		
65		कृष्णापुरम, मलियाना	—	8000	—	8400		8800	—	9200	20000	35000		
66		कृष्णा वाटिका, रामपुरपावटी	—	8000	—	8400		8800	—	9200	20000	35000		
		ख												
67	0174	खैरनगर/खैरनगर गेट	25000	26500	26250	28000		29200	28750	30500	74000	97000		
		ग												
68	0029	गगन विहार (रोहटा रोड)	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	38000	55000		
69	0104	गुलमोहर पार्क (बागपत रोड)	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	44000	62000		
70	0070	गुप्ता कालोनी (चिडियाभूड)	12000	13000	12600	13700		14300	13800	15000	38000	55000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

71	0061	गुरुनानक नगर	17000	18000	17850	19000		19800	19550	20800	53000	72000		
72	0093	गौतम नगर (निकट भूमिया का पुल)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	26000	41000		
73	0007	गणेशपुरी (निकट भूमियापुल)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	26000	41000		
74	0006	गुलजारे इब्राहिम (निकट कोटला)	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	20000	35000		
75	0093	गौरीपुरा (ब्रहमपुरी के पास)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	26000	41000		
76	0019	गंगा कालोनी (मलियाना)	9000	10000	9450	10500		11000	10350	11500	23000	38000		
77	0028	गगन एन्कलेव (गोलाबद)	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	29000	45000		
78	0186	गोकुल विहार (गोलाबद)	9000	10000	9450	10500		11000	10350	11500	23000	38000		
79	0054	गार्डन व्यू (रिठानी)	16000	17000	16800	18000		18700	18400	20000	44000	62000		
80	0016	गोपाल विहार (मलियाना)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	35000	52000		
81	0017	गणेश विहार (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
82	0024	गायत्री पुरम	6500	11000	6825	11600		12200	7475	12800	20000	35000		
83	0239	ग्रीनवुड सिटी (बाईपास)	14000	15000	14700	15800		16500	16100	17400	44000	62000		
84	0312	गायत्री एस्टेट कालोनी (दिल्ली बाईपास रोड)	9000	11000	9450	11600		12200	10350	12800	23000	38000		
85	0313	गायत्री एस्टेट एक्सटेंशन/ गायत्री गार्डन	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
86	0314	गीता एन्कलेव (देवपुरी)	16000	17000	16800	18000		18700	18400	19600	47000	66000		
87		गोल्डन विहार लखवाया रसूल पुर	—	6500	—	7000		7400	—	7800	20000	35000		
88		गोकुल विहार, अच्छरोंडा	—	6000	—	6300		6600	—	7000	20000	35000		
89		गणेश वाटिका, महीउउदीनपुर	—	5000	—	5400		5600	—	5800	18000	30000		
90		गोल्डन सिटी (जानी खुर्द)	—	5000	—	5400		5600	—	5800	18000	30000		
91		गार्डन सिटी, घाट	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
		घ												
92	0266	घनश्याम सिंह एन्कलेव (मोहकमपुर)	6000	7000	6300	7400		7800	6900	8200	20000	35000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

→		च												
93		चित्रकूट, खडौली	—	13000	—	13800		14300	—	15000	38000	55000		
94	0100	चन्द्रलोक (बागपतरोड)	10500	11000	11025	11600		12200	12075	12800	27500	43000		
95	0306	चौहान पुरी (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
96	0307	चित्रकूट एक्सटेंशन (ऋषि नगर) मलियाना / खडौली	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	38000	55000		
97		चित्रकूट एक्सटेंशन, (पार्ट II) मलियाना व खडौली	—	11000	—	11600		12200	—	12800	38000	55000		
→		ज												
98	0066	जगन्नाथपुरी (टी०पी० नगर)	14000	15000	14700	15800		16500	16100	17400	50000	69000		
99	0105	ज्वाला नगर (बागपत रोड)	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	38000	55000		
100		जीबीआई पार्क ऐवेन्यू	12500	13500	13125	14200		15000	14375	15600	26000	41000		
101	0136	जैन नगर, रेलवे रोड	21000	22500	22050	23800		24800	24150	26000	50000	69000		
102	0086	जसवंत शुगर मिल/पेपर मिल कालोनी, (मलियाना)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	21500	36000		
→		ड												
103		डिफेन्स गार्डन	—	6000	—	6300		6600	—	7000	18000	32000		
104		डिफेन्स पार्क डुंगरावली	—	6000	—	6300		6600	—	7000	18000	32000		
105		डिफेन्स गार्डन कालोनी घाट	—	6000	—	6300		6600	—	7000	18000	32000		
→		त												
106	0115	तिरुपति एन्कलेव	10000	10500	10500	11200		11600	11500	12200	26000	41000		
107	0156	तेजपाल सिंह एन्कलेव	25000	26500	26250	28000		29200	28750	30500	59000	79000		
108	0269	तिरुपति इन्डस्ट्रियल एस्टेट, (मोहकमपुर)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
109		त्रिवेणी एन्कलेव (खडौली)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	17000	31000		
→		द												
110	0147	देवपुरी	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	38000	55000		
111	0040	देवलोक सी ब्लाक	14000	15000	14700	15800		16500	16100	17400	27500	43000		
112	0039	देवलोक बी ब्लाक	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	23000	38000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

113	0038	देवलोक ए ब्लक	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	20000	35000		
114	0014	देव पार्क (मलियाना)	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	38000	55000		
115	0015	देव कुंज (मलियाना)	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	27500	43000		
116	0310	देवश्री हाइट्स (टीपी नगर)	25000	26500	26250	28000		29200	28750	30500	38000	55000		
117		देवधाम (रामपुर पावटी)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	23000	38000		
118	0309	देवी का आश्रम रामवाटिका (मलियाना)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	23000	38000		
119	0158	द्वारिका पुरी, (नूरनगर)	10000	13000	10500	13800		14400	11500	15000	27500	43000		
120	0095	द्वारिका पुरी, (ब्रह्मपुरी)	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	27500	43000		
121	0152	दाल मंडी शहर	30000	32000	31500	33600		35200	34500	36800	56000	76000		
122	0308	दिलावर पैलेस (औरंगशाहपुर गोलाबढ़)	8500	9000	8925	9500		10000	9775	10500	23000	38000		
123	0276	दीप विहार, (खडौली)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	23000	38000		
124	0144	दशमेश नगर	20000	21000	21000	22200		23200	23000	24200	38000	55000		
125	0013	दिनेश विहार, (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
126		देवता पुरम, मोहकमपुर	—	6000	—	6300		6600	—	7000	20000	35000		
		ध				0		0		0				
127		धर्म एन्कलेव, सुन्द्रा उर्फ पूठा	—	6500	—	7000		7400	—	7800	20000	35000		
		न				0		0		0				
128	0031	नारायण गार्डन, खडौली	6500	9000	6825	9500		10000	7475	10500	23000	38000		
129	0027	नन्द विहार (गोलाबढ़)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	26000	41000		
130	0123	नवल विहार (टी0 पी0 नगर)	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	35000	52000		
131	0071	नन्दन नगर	13000	14000	13650	14800		15400	14950	16200	27500	43000		
132	0001	नई बस्ती लल्लापुरा	6000	7000	6300	7400		7800	6900	8200	20000	35000		
133	0081	न्यू मुल्तान नगर	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
134	0325	नन्दिनी कुंज (मलियाना)	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	23000	38000		
135	0326	नीलकंठ विहार/ नीलकंठ द्वार (महीउददीनपुर)	4500	5000	4725	5300		5500	5175	5800	20000	35000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

136	0327	नन्दन पार्क (बागपत रोड)	17000	18000	17850	19000		20000	19550	21000	59000	79000		
137	0328	नीलकंठ वाटिका	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
138	0329	नीलकंठ हैविन्स (सुन्द्रा उर्फ पूठा)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	32000	48000		
139	0330	नीलकंठ हाईटस (मलियाना)	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	50000	69000		
140		न्यू शम्भू नगर मोहकमपुर	8500	10000	9000	10500		11000	9500	11500	26000	41000		
141		नीलकंठ पुरम खडौली	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	20000	35000		
142		नागर कालोनी, खडौली	—	8000	—	8400		8800	—	9200	20000	35000		
		प												
143		पंचवटी एन्कलेव, शताब्दीनगर	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	35000	52000		
144	0057	पारस नगर	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
145	0184	पश्चिम विहार	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
146	0132	प्रेम विहार	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	23000	38000		
147	0149	पडाव देहली गेट	22000	23500	23100	24800		26000	25300	27200	57500	78000		
148	0121	पूर्वा कम्बोह गेट	24000	25500	25200	26800		28200	27600	29500	57500	78000		
149	0181	पूर्वा अहमद नगर	19000	20000	19950	21000		22000	21850	23000	57500	78000		
150	0179	पूर्वा फैययाज अली	17000	18000	17850	19000		20000	19550	21000	56000	76000		
151	0182	पूर्वा हामिद हुसैन	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	44000	62000		
152	0119	पूर्वा महावीर	25000	26500	26250	28000		29200	28750	30500	65000	86000		
153	0129	पूर्वा हाफिज अब्दुल करीम	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	32000	48000		
154	0137	प्रेमपुरी रेलवे रोड	19000	20000	19950	21000		22000	21850	23000	38000	55000		
155	0183	पूर्वा करामत अली	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	27500	43000		
156	0140	पूर्वा दीन दयाल	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	29000	45000		
157	0128	पूर्वा अब्दुल करीम	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	29000	45000		
158	0145	पूर्वा जुगल किशोर	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	29000	45000		
159	0165	प्रताप विहार	7000	12000	7350	12600		13200	8050	13800	29000	45000		
160	0065	पंजाबीपुरा / न्यू पंजाबी	21000	22500	22050	23800		24800	24150	26000	57500	78000		
161	0164	पार्क ऐवेन्यू नूर नगर	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
162	0051	परतापुर प्रोजेक्ट (डी0आई0सी0)	9000	10000	9450	10500		11000	10350	11500	24500	40000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

163	0180	पुरवा फतेह नगर	12500	13500	13125	14200		15000	14375	15600	35000	52000		
164	0332	पालम विहार (लखवाया रसूलपुर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
165	0333	पुष्प विहार (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
166	0189	प्रिन्सपल गंगा सिंह एन्कलेव (पी0जी0एस0 एन्क0, हापुड बाईपास)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	23000	36000		
167	0334	पंचवटी कालोनी (डूंगरावली)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000		
168		पार्वती कुंज (मलियाना)	8000	8500	8400	9000		9500	9200	10000	35000	52000		
169		प्रभात एन्क0, डूंगरावली	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
170		पार्श्व कुंज, सुन्द्रा उर्फ पूठा	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
171		पंचशील पार्क, डूंगरावली	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
172		पांचली इन्डस्ट्रीयल एस्टेट	—	6000	—	6300		6600	—	7000	20000	35000		
		ब				0		0		0				
173	0064	बेरीपुरा	14000	15000	14700	15800		16500	16100	17400	35000	52000		
174	0075	बनवारी वाटिका	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	35000	52000		
175	0126	बागशाह रडका	23000	24500	24150	25800		27000	26450	28200	50000	69000		
176	0175	बनबटान (निकट घंटाघर)	20000	22000	21000	23000		24000	23000	25000	50000	69000		
177	0134	बागपत गेट	12000	15000	12600	15800		16500	13800	17500	50000	69000		
178	0092	ब्रह्मपुरी	12000	14000	12600	14700		15400	13800	16200	44000	62000		
179	0102	बसन्त कुंज (टी0 पी0 नगर)	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	38000	55000		
180	0275	बालाजी पुरम, भोलारोड	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	23000	38000		
181		बनारसी दास एस्टेट, (मलियाना)	14000	20000	14700	21000		22000	16100	23000	56000	76000		
182		ब्रज विहार, बराल परतापुर	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
		भ												
183	0012	भूषण नगर (शेखपुरा)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
184	0146	भटीपुरा	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	38000	55000		
185	0003	भगवतपुरा (भूमिया का पुल)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

186	0008	भूमिया का पुल	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	26000	41000		
187	0305	भगवती कुंज, हापुड बाईपास	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	27500	43000		
188	0280	भागीरथी पैलेस, दिल्ली रोड	16000	17000	16800	18000		18700	18400	19600	44000	62000		
		म												
189	0036	मेजर ध्यानचन्द नगर, (एम0डी0ए0)	18000	20000	18900	21000		22000	20700	23000	44000	62000		
190	0320	मेजर ध्यानचन्द नगर स्पोर्ट्स गुडस कॉम्प्लैक्स (यूपीएसआईडीसी)	18000	20000	18900	21000		22000	20700	23000	44000	62000		
191	0153	माधव पुरम सै0 1, 2, 3, 4 (आवास वि0 प0)	13000	15000	13650	15800		16500	14950	17500	44000	62000		
192	0155	माधवपुरम सैक्टर 1,2,3,4 में स्थित आश्रयहीन योजना के अन्तर्गत (आ0 वि0 प0)/दुर्बल आय वर्ग	10000	13000	10500	13700		14500	11500	15000	44000	62000		
193	0170	मकबरा डिग्गी	7000	9000	7350	9500		10000	8050	10500	23000	38000		
194	0169	मकबरा अब्बू	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
195	0171	मकबरा घोसीयान	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	23000	38000		
196	0060	महावीर जी नगर	20000	21000	21000	22200		23200	23000	24200	44000	62000		
197	0080	मुल्तान नगर	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
198	0083	मलियाना रोड	6500	9000	6825	9500		10000	7475	10500	23000	38000		
199	0035	मोहकमपुर काम्प्लैक्स फेस 1 व 2	11000	13000	11550	13700		14500	12650	15000	38000	55000		
200	0469	मंगत पुरम (नूर नगर)	12000	13000	8925	13800		14400	9775	15000	23000	38000		
201		मंगत पुरम (ब्लाक डी व इ)	11000	12000	8190	12600		13200	8970	13800	23000	38000		
202	0143	मधुबन कालोनी	18000	19000	18900	20000		21000	20700	22000	38000	55000		
203	0133	माता का बाग	9500	10000	9975	10500		11000	10925	11500	23000	38000		
204	0321	माधव कुंज (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
205	0267	मानसरोवर गार्डन/ मानसरोवर गार्डन द्वितीय एक्स. (मोहकमपुर)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

206	0322	मैफेयर एस्टेट, निकट ऋषि नगर	10000	13000	10500	13800		14400	11500	15000	38000	55000		
207	0268	मूर्ति पुरम, मोहकमपुर	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000		
208	0323	मानसरोवर इन्डस्ट्रियल एस्टेट (पांचली खुर्द)	5500	8000	5775	8400		8800	6325	9200	20000	35000		
209	0324	महादेव पुरम, (सुन्द्रा उर्फ पूठा)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		
210		मैट्रॉ इन्ड0 एस्टेट, रिठानी	7000	10000	7350	10500		11000	8050	11500	23000	38000		
		य												
212	0361	यमुना विहार(मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	21500	36000		
		र												
213	0053	राजकमल एन्कलेव	18000	30000	18900	31500		33000	20700	34500	44000	62000		
214		रमेश एन्क0 (अमीनगर उर्फ भूडबराल)	6000	7000	6300	7400		7800	6900	8200	20000	35000		
215		राजेन्द्र एन्क0 मलियाना	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
216	0141	रौनक पुरा (निकट रेलवेरोड)	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	20000	35000		
217	0072	रघुकुलविहार/चिडिया भूड	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	38000	55000		
218	0018	रतन नगर (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	21500	36000		
219	0336	राम बाग (साबुन गोदाम)	10000	13000	10500	13700		14500	11500	15000	32000	48000		
220		राम कुंज, नूर नगर	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
221		रोहिणी कुंज, लखवाया रसूलपुर	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
222		रॉयल कुंज, बराल परतापुर	—	8000	—	8400		8800	—	9200	20000	35000		
223		रघुनाथ विहार, बराल परतापुर	—	8000	—	8400		8800	—	9200	20000	35000		
		ल												
224	0004	लक्ष्मणपुरी	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	32000	48000		
225	0111	लव कुश कालोनी (खडौली)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
226	0163	लवकुश कालोनी (नूर नगर)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
227	0319	लक्ष्मी कुंज कालोनी	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

		व												
228	0033	वेद व्यासपुरी (एम0डी0ए0)	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	47000	66000		
229	0353	वेदव्यासपुरी औधौगिक सै0	11000	14000	11550	14700		15500	12650	16000	38000	55000		
230	0096	वीर नगर	13000	14000	13650	14800		15400	14950	16200	27500	43000		
231	0270	विश्व एन्कलेव (मोहकमपुर)	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	27500	43000		
232	0354	वन्दर सिटी कालोनी (खडौली)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	27500	43000		
233	0355	विष्णु पुरम, (लखवाया रसूलपुर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	21500	36000		
234	0278	विश्वकर्मा इन्ड0 स्टेट (पांचलीखुर्द)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		
235	0356	विष्णु पार्क (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
236		वृन्दावन एन्कलेव/ वृन्दा एन्कलेव शताब्दीनगर	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	35000	52000		
237	0357	विद्या पार्क कालोनी (डूंगरावली)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000		
238	0358	वर्धमानग्रीन (मलियाना)	10000	12000	10500	12600		13200	11500	14000	35000	52000		
239	0359	वन्दर सिटी कालोनी एक्स0 फेस-2	8500	10000	8925	10500		11000	9775	11500	35000	52000		
240	0360	वैस्ट एंड कालोनी (मलियाना)	9500	10000	9975	10500		11000	10925	11500	27500	43000		
241	0372	वासू ग्रीन (मलियाना)	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	26000	41000		
242		व्यास कुंज (डूंगरावली)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	23000	36000		
244		वासुदेव पैलेस कालोनी नंगला शेरखां उर्फ जैनपुर	—	8000	—	8400		8800	—	9200	22000	38000		
245		विक्रान्त विहार सुन्द्रा उर्फ पूठा	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
246		विक्रान्त सिटी सुन्द्रा उर्फ पूठा	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
247		विजय नगर, महीउददीनपुर	—	5500	—	6000		6300	—	6600	20000	35000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

		श												
248	052	शताब्दी नगर सैक्टर 01 (एम0डी0ए0)	13000	14000	13650	14700		15400	14950	16200	44000	62000		
249	0337	शताब्दीनगर एम0डी0ए0	11500	12500	12075	13200		13800	13225	14400	41000	59000		
250	0338	शताब्दीनगर नगर (औधौगिक क्षेत्र)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	35000	52000		
251	0062	शम्भूनगर	40000	42000	42000	44200		46200	46000	48400	56000	76000		
252	0034	शिवपुरम (मोहकमपुर)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	20000	35000		
253	0194	शंकर नगर, बराल परतापुर	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
254	0055	शिव पैलेस	20000	21000	21000	22200		23200	23000	24200	42500	60000		
255		शिवधाम (अमीनगर उर्फ भूड बराल)	4700	7000	4935	7400		7800	5405	8200	20000	35000		
256	0127	शिव शंकर पुरी	12000	14000	12600	14700		15400	13800	16000	32000	48000		
257	0130	शिव शक्ति नगर (निकट इन्द्रानगर)	10500	11000	11025	11600		12200	12075	12800	29000	45000		
258	0030	शेखपुरा (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
259	0086	शुगरमिल/पेपर मिल जसवन्तनगर, मलियाना	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
260	0002	शिव हरि मन्दिर कालोनी	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	20000	35000		
261	0020	शिवकुंज भोला रोड	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
262	0138	शान्ति नगर (रिलवे रोड)	13000	14000	13650	14800		15400	14950	16200	29000	45000		
263	0166	श्याम एन्कलेव (निकट मुकुटमहल)	14000	15000	14700	15800		16500	16100	17400	32000	48000		
264	0160	श्याम वाटिका	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
265		श्याम विहार (रिठानी)	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
266	0235	शालीमार गार्डन/न्यू शालीमार गार्डन (औरंगशाहपुर गोलाबद)	8500	12000	8925	12600		13200	9775	14000	41000	59000		
267	0236	शांति कुंज (औरंगशाहपुर गोलाबद)	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

268	0339	शिवरामपुरम (औरंगशाहपुर गोलाबढ)	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
269	0342	शिवम कुंज (मलियाना)	8000	9000	8400	9500		10000	9200	10500	23000	38000		
270	0345	शिवम ऋषिनगर (मलियाना)	10500	12000	11025	12600		13200	12075	14000	41000	59000		
271	0350	शिवगंगा कालोनी (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		
272	0346	शाकुम्भरी धाम / पश्चिम विहार, बागपत रोड	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	41000	59000		
273		शान्ति कुंज भोला रोड खडौली	—	8000	—	8400		8800	—	9200	22000	38000		
274		शास्त्री कॉलोनी, (लखवाया रसूल पुर)	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
275		श्याम विहार पांचली खुर्द	—	5000	—	5300		5500	—	5800	18000	32000		
276		शक्ति नगर, मलियाना	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
		श्र												
278	0067	श्री राम पैलेस दिल्ली रोड	26000	27500	27300	29000		30200	29900	32000	50000	69000		
279	0347	श्रीराम पार्क (मलियाना)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
280		श्री गणपति एन्कलेव सुन्द्रा उर्फ पूठा	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	17000	31000		
281		श्रीराम गार्डन, डूंगरावली	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	17000	31000		
282		श्रीकुंज (घाट)	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
		स												
283	0099	सुमनपुरी (मलियाना)	9000	9500	9450	10000		10500	10350	11000	21500	36000		
284		सिल्वर ल्यून मलियाना	13000	14000	13650	14800		15400	14950	16200	35000	52000		
285	0097	साबुन गोदाम	12000	13000	12600	13700		14300	13800	15000	41000	59000		
286	0192	सैनिक विहार, रोहटा रोड	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
287	0226	सरस्वती विहार, रोहटा रोड	12000	13000	12600	13800		14400	13800	15000	29000	45000		
288	0078	सिद्धार्थ नगर	8000	8500	8400	9000		9500	9200	10000	20000	35000		
289	0085	संजय कालोनी / संजय नगर (मलियाना)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
290	0041	सूर्य पैलेस नूरनगर	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	27500	43000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

291	0159	सूर्या एन्कलेव (नूर नगर)	7000	8000	7350	8400		8800	8050	9200	20000	35000		
292	0178	सराय खैर नगर	23000	24500	24150	25800		27000	26450	28200	80000	104000		
293	0167	साई पुरम (निकट नूर नगर)	8000	8500	8400	9000		9500	9200	10000	20000	35000		
294	0150	स्मिथगंज/सरदार पटेलगंज	22000	23500	23100	24800		26000	25300	27200	60500	81000		
295	0341	संत विहार	13000	14000	13650	14800		15400	14950	16200	38000	55000		
296	0343	सीमा विहार (मलियाना)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	23000	38000		
297	0344	सम्भव नगर (सुंडपुर उर्फ पठानपुरा)	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	18500	33000		
298	0161	सरस्वती लोक (नूरनगर) फेज-1	12000	15000	12600	15800		16500	13800	17000	32000	48000		
299	0284	सरस्वती लोक (नूरनगर) फेज-2	10000	14000	10500	14700		15500	11500	16000	27500	43000		
300	0285	सरस्वती लोक एक्स0 विकाससिल (नूर नगर)	7500	10000	7875	10500		11000	8625	11500	23000	38000		
301	0058	सिटी गार्डन (हापुडबाईपास)	8000	8500	8400	9000		9500	9200	10000	23000	38000		
302	0045	सुशान्त सिटी , सै0 3 व 5 व जेड पी वेद व्यासपुरी (एम0डी0ए0)	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	47000	66000		
303	0370	सुशान्त सिटी सै0 4 ए व 7 वेदव्यासपुरी (एमडीए)	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	47000	66000		
304	0056	सुपर टैक पाम ग्रीन (मेजर ध्यानचन्द नगर) (एम0 डी0 ए0)	20000	21000	21000	22200		23200	23000	24200	50000	69000		
305	0282	सुपरटैक ग्रीन विलेज	15000	16000	15750	16800		17600	17250	18400	32000	48000		
306	0077	सब्जी मंडी शहर (कोटला)	28000	29500	29400	31000		32500	32200	34000	74000	97000		
307	0286	सन्तोष कुंज, मोहकमपुर	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	20000	35000		
308	0348	सुन्दरम कालोनी, ऋषिनगर)	8500	12000	8925	12600		13200	9775	13800	39500	57000		
309	0283	सूर्या पुरम (नूर नगर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
310	0349	सागा हैबिटेट कालोनी (खडौली)	10000	11000	10500	11600		12200	11500	12800	62000	83000		
311	0351	साई एन्कलेव, (सुन्द्रा/पूठा)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

312	0352	सूर्य नगर/न्यू सूर्य नगर/ सूर्यवाटिका (लखवाया रसूलपुर)	6500	7000	6825	7400		7800	7475	8200	20000	35000		
313	0340	एस0एम0 कालोनी, (नूर नगर)	7000	7500	7350	8000		8400	8050	8800	21500	36000		
314	0371	सार्थक सिटी, रामपुर पावटी	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	20000	35000		
315		सोलजर एन्कलेव, खडौली	17000	19000	17850	20000		21000	19550	22000	38000	55000		
316		सनसिटी, लखवायारसूल पुर	6000	7000	6300	7400		7800	6900	8200	17000	31000		
317		सूर्या कुंज, लखवाया रसूल पुर	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	17000	31000		
318		सुशान्त विहार, डूंगरावली	6000	6500	6300	7000		7400	6900	7800	17000	31000		
319		साईं पुरम, बराल परतापुर	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
320		सरस्वती उधोगपुरम एक्स0, (काशी)	—	8000	—	8400		8800	—	9200	22000	38000		
321		संगम विहार, खडौली	—	8000	—	8400		8800	—	9200	22000	38000		
322		सिद्धार्थ कालोनी, रामपुर पावटी	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
323		सूर्य नगर, लखवायारसूलपुर	—	6500	—	7000		7400	—	7800	18000	32000		
324		सन्त नगर, खडौली	—	7000	—	7400		7800	—	8200	20000	35000		
325		सरस्वती वाटिका, नूरनगगर	—	10000	—	10500		11000	—	11500	32000	48000		
326		सुदर्शन विहार, ह	—	6000	—	6300		6600	—	7000	18000	32000		
327	0009	हरी नगर (निकट भूमिया का पुल)	11000	12000	11550	12600		13200	12650	13800	23000	38000		
328	0005	होराम नगर (भूमिया पुल)	7500	8000	7875	8400		8800	8625	9200	20000	35000		
329	0315	हैफटी इन्डस्ट्रीयल पार्क (मोहकमपुर)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	20000	35000		
330	0316	हरदेव नगर (मलियाना)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		
331	0317	हरदेव नगर (औरंगशाहपुर गोलाबढ)	6500	8000	6825	8400		8800	7475	9200	23000	38000		
332		हरमन सिटी	9500	12000	10000	12600		13200	10500	13800	32000	48000		
334		हाफिजाबाद मेवला	11000	15000	12600	15800		16500	13800	17000	38000	55000		

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

नगर पंचायत सिवाल खास के वार्ड एवं मौहल्ले का विवरण :-

प्रारूप - 2					प्रारूप 3/4								राजस्व ग्रामों में कृषिक भूमि की दरें प्रति हेक्टेयर लाख रुपये में	
क्रम सं०	आवंटित वी-कोड	मौहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	अकृषिक भूमि की 9 मी० से कम चौड़े रास्ते के लिए दरें प्रति वर्गमीटर रुपये म वर्तमान दरें	अकृषिक भूमि की 9 मी० से कम चौड़े रास्ते के लिए दरें प्रति वर्गमीटर रुपये म प्रस्तावित दरें	9 मी० या उससे अधिक तथा 12 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रुपये वर्तमान दरें	9 मी० या उससे अधिक तथा 12 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रुपये प्रस्तावित दरें	12 मी० या उससे अधिक तथा 18 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रुपये वर्तमान दरें	12 मी० या उससे अधिक तथा 18 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रुपये प्रस्तावित दरें	18 मी० या उससे अधिक चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रुपये मे वर्तमान दरें	18 मी० या उससे अधिक चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रुपये मे प्रस्तावित दरें	व्यवसायिक		वर्तमान दरें	प्रस्तावित दरें
											एकल दुकान	मॉल/काम्प्लैक्स में स्थित दुकान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	वार्ड सं०	सिवाल खास	3200	3500	3360	3700		4000	3680	4200	18500	33000	80	110
1	1	अम्बेकर नगर		5500		5800		6200		6500	18500	33000	80	110
2	2	हरिजन बस्ती		4000		4200		4400		4600	18500	33000	80	110
3	3	मरियम नगर		5500		5800		6200		6500	18500	33000	80	110
4	4	महाजनान		4500		4800		5000		5200	18500	33000	80	110
5	5	व्यापारियान		6500		6800		7200		7500	18500	33000	80	110
6	6	बुढढा पीर		5000		5400		5600		5800	18500	33000	80	110
7	7	फकीरों वाला		4500		4800		5000		5200	18500	33000	80	110
8	8	अंसारियान		4000		4200		4400		4600	18500	33000	80	110
9	9	गैबियान		4000		4200		4400		4600	18500	33000	80	110
10	10	दहारा पट्टी		4500		4800		5000		5200	18500	33000	80	110
11	11	ईदगाह		4500		4800		5000		5200	18500	33000	80	110
12	12	गडरियान		4000		4200		4400		4600	18500	33000	80	110
13	13	राजपूतान		5500		5800		6200		6500	18500	33000	80	110
14	14	भिवका सिंह नगर		4500		4800		5000		5200	18500	33000	80	110

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

क्रम सं०	सॉफ्ट वेयर में आवंटित किया गया वी-कोड	मौहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	सेगमेंट की दरें रूपये प्रति वर्गमीटर प्रचलित	सेगमेंट की दरें रूपये प्रति वर्गमीटर प्रस्तावित	व्यवसायिक			
					एकल दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान में निहित भूमि की दरें प्रति वर्गमीटर		कॉमर्शियल काम्प्लेक्स/मॉल में स्थित दुकान/व्यवसायिक प्रतिष्ठान की कारपोरेट ऐरिया की दरें प्रति वर्गमीटर	
					वर्तमान दरें	प्रस्तावित दरें	वर्तमान दरें	प्रस्तावित दरें
1.		मुख्य दिल्ली रोड जली कोठी से डी० एन० कॉलेज तक	60500	63500	89000		114000	
2.		मुख्य दिल्ली रोड डी०एन० कॉलेज से पुराना बागपत अड्डा तक	60500	63500	89000		114000	
3.		मेरठ मॉल (व्या० कॉम्प्लेक्स) दिल्ली रोड	60500	63500	—		100000	
4.		मैट्रोप्लाजा (व्या० कॉम्प्लेक्स) दिल्ली रोड	60500	63500	—		100000	
5.		अमरश्री (व्या० कॉम्प्लेक्स) दिल्ली रोड	55000	57800	—		100000	
6.		अग्रवाल (व्या० कॉम्प्लेक्स) दिल्ली रोड	55000	57800	—		100000	
7.		ऐरामाल (व्या० कॉम्प्लेक्स) दिल्ली रोड	60500	63500	—		114000	
8.		मुख्य दिल्ली रोड पुराना बागपत अड्डे से मेवला फाटक तक	60500	63500	89000		114000	
9.		मुख्य दिल्ली रोड मेवला फाटक से हापुड बाई पास तक	33000	34700	80000		104000	
10.		मुख्य दिल्ली रोड हापुड बाईपास रोड से पॉवर स्टेशन तक	26400	27700	68000		90000	
11.		मुख्य दिल्ली रोड पॉवर स्टेशन से बराल परतापुर थाने तक	18700	19600	50000		69000	
12.		मुख्य दिल्ली रोड बराल परतापुर थाने से फलाई ओवर रेलवे फाटक	16500	17300	50000		69000	
13.		मुख्य दिल्ली रोड फलाई ओवर रेलवे फाटक से मेरठ की सीमा में	11000	15000	38000		55000	
14.		दिल्ली बाईपास ओवर ब्रिज से बिग बाईट तक	9350	15000	38000		55000	
15.		बिग बाईट से सुशान्त सिटी डिवाइडर तक सडक के दोनो ओर	—	15000	47000		66000	
16.		सुशान्त सिटी डिवाइडर से बागपत बाईपास चौराहे तक सडक के दोनो ओर	9900	22000	53000		72000	
17.		वेदव्यासपुरी	20000	22000	50000		69000	
18.		दिल्ली रोड बागपत बाईपास चौराहे से रोहटा रोड चौराहे तक	9350	15000	50000		69000	

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

19.	बागपत रोड पुराना बागपत अड्डे से ओवर ब्रिज तक	46200	55000	68000		90000	
20.	बागपत रोड ओवर ब्रिज से भोला तिराहे तक	32450	40000	68000		90000	
21.	बागपत रोड भोला तिराहे से बाई पास तक	19800	25000	62000		83000	
22.	बागपत रोड बाईपास तिराहे से देव पेपर मिल तक	9350	15000	32000		48000	
23.	बागपत रोड देव पेपर मिल से आगे पांचली गांव की सीमा तक	7150	10000	29000		45000	
24.	पांचली गांव की सीमा के बाद से मेरठ उपनिबन्धक तृतीय के क्षेत्राधिकार की सीमा तक (जानी खुर्द क्षेत्र को छोडकर)	4400	5000	20000		35000	
25.	बागपत रोड, जनपदीय मार्ग पर ग्राम जानीखुर्द की सीमा में	8800	10000	32000		48000	
26.	भोला रोड भोला तिराहे से शिव कुंज कॉलोनी की सीमा तक	12100	20000	32000		48000	
27.	भोला रोड शिवकुंज कॉलोनी की सीमा से बाईपास तक	9350	18000	29000		45000	
28.	भोला रोड बाईपास से सुण्डपुर उर्फ पठानपुरा की सीमा तक	7700	10000	26000		41000	
29.	मेन रोहटा रोड रेलवे फाटक से गोडविन पब्लिक स्कूल तक	22000	30000	83000		107000	
30.	मेन रोहटा रोड गाडविन पब्लिक स्कूल से दिल्ली बाईपास रोड तक	16500	25000	74000		97000	
31.	मेन रोहटा रोड दिल्ली बाईपास रोड से लखवाया की सीमा तक	13200	15000	59000		79000	
32.	रिठानी में दिल्ली रोड से कंचन पुर घोपला रोड पर टंकी तक	13200	15000	32000		52000	
33.	मेरठ उपनिबन्धक तृतीय के क्षेत्राधिकार में, हापुड बाई पास सडक के दोनो ओर	8800	15000	32000		48000	
34.	गगौल रोड गगौल मोड से अछरौंडा मोड तक	16500	20000	41000		59000	
35.	गगौल रोड अछरौंडा मोड से कताई मिल तक	8800	10000	29000		45000	
36.	गगौल रोड कताई मिल से सब रजिस्ट्रार तृतीय की सीमा तक	6600	8000	23000		38000	
37.	बच्चा पार्क से फिल्मिस्तान सिनेमा तक सडक के दोनो ओर	54000	65000	72000		90000	
38.	फिल्मिस्तान सिनेमा से खैरनगर चौपला तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	77000		100000	
39.	खैरनगर चौपले से छतरी वाले पीर तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	83000		107000	
40.	छतरी वाले पीर से जली कोठी तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	80000		104000	
41.	जली कोठी से तहसील चौराहे तक सडक के दोनो ओर	—	65000	83000		107000	
42.	छतरी वाले पीर से घंटाघर तक सडक के दोनो ओर अहमद रोड	60500	65000	83000		107000	
43.	घंटाघर से डी एन कालेज तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	83000		107000	
44.	डीएन कालिज से पुराना रोहटा अड्डे तक सडक के दोनो ओर	49500	52000	83000		107000	
45.	पुराना रोहटा अड्डे से जैन नगर तिराहे तक सडक के दोनो ओर	33000	52000	62000		83000	

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

46.	दिल्ली गेट से भूमिया के पुल तक सडक के दोनो ओर	27500	30000	68000		90000	
47.	पुराने बागपत अड्डे से दिल्ली गेट तक सडक के दोनो ओर	27500	40000	62000		83000	
48.	दिल्ली गेट से दिल्ली चुंगी तक शारदा रोड, सडक के दोनो ओर	27500	40000	62000		83000	
49.	घंटाघर से केसरगंज पुलिस चौकी तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	83000		107000	
50.	घंटाघर से गुरुद्वारे तक (कोटला में) सडक के दोनो ओर	60500	65000	95000		121000	
51.	गुरुद्वारे से कबाडी बाजार के चौपले तक सडक पर दोनो ओर (पुरानी सब्जी मंडी वाली सडक)	55000	60000	74000		97000	
52.	खैरनगर चौराहे से बाजार में सेठी दवाखाना तिराहे तक सडक के दोनों ओर	60500	65000	83000		107000	
53.	खैरनगर गेट पुलिस चौकी से लाला का बाजार चौपला, पान वालों तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	83000		107000	
54.	लाला का बाजार चौपले से घंटाघर तक सडक के दोनों ओर	60500	65000	83000		107000	
55.	अनाज मण्डी तिराहे सर्राफा मोड से) दिल्ली गेट चौराहे तक सडक के दोनों ओर	60500	65000	83000		107000	
56.	ईश्वर पुरी से प्याउ चौपला होते हुए शिव मन्दिर तक सडक के दोनो ओर	60500	65000	83000		107000	
57.	बागपत रोड से टी पी नगर के मध्य से जाने वाली सडक जो दिल्ली रोड पर मिलती है, के दोनो ओर	33000	40000	47000		66000	
58.	टी0पी0 नगर में मुख्य मार्ग से अलग की सम्पत्ति	26400	30000	38000		55000	
59.	बाईपास से आर ए एफ होते हुए दिल्ली रोड तक (वेदव्यासपुरी सै04 के सामने से)	—	10000	38000		55000	
60.	महीउददीनपुर गेझा रोड (महीउददीनपुर की सीमा में)	—	10000	20000		35000	
61.	शाप्रिक्स माल (सुपरटैक)	—	—	—		104000	
62.	जैट स्क्वायर काम्पलैक्स, रिठानी दिल्ली रोड	—	—	—		90000	
63.	श्रीराम बिल्डर काम्पलैक्स, वेदव्यासपुरी बाईपास	—	—	—		90000	
64.	शुभम पैलेस, शारदा रोड	—	—	—		90000	
65.	सागर रत्ना, बागपत रोड	—	—	—		90000	
66.	भाव्या काम्पलैक्स, अच्छरोंडा गगोल रोड	—	—	—		90000	
67.	जय प्लाजा, वेदव्यासपुरी	—	—	—		90000	
68.	न्यू देवश्री प्लाजा, साबुन गोदाम	—	—	—		90000	

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

69.	शिव प्लाजा, बागपत रोड					90000	
70.	बाबा मेडिमॉल बाजार, खैर नगर	—	—	—		107000	
71.	बनवारी एस्टेट काम्पलैक्स, बागपत रोड	—	—	—		110000	
72.	पी पी प्लाजा, मलियाना	—	—	—		50000	
73.	मैफेयर प्लाजा, बागपत रोड	—	—	—		110000	
74.	आधुनिक काम्पलैक्स, शारदा रोड	—	—	—		90000	
75.	देवश्री प्लाजा, बागपत रोड	—	—	—		110000	
76.	एस. बी. काम्पलैक्स, वेदव्यासपुरी	—	—	—		90000	
77.	वर्धमान फोरच्यून प्लाजा, बागपत रोड	—	—	—		110000	
78.	कान्हा प्लाजा, बागपत रोड	—	—	—		110000	
79.	जे. वी. पी. काम्पलैक्स मलियाना	—	—	—		50000	

ग्रामीण क्षेत्र

भाग-2 (प्रारूप - 2/4/3)

उप जिला सब रजिस्ट्रार तृतीय, जिला मेरठ के अधीन विभिन्न भागों (नगरीय, अर्धनगरीय तथा ग्रामीण क्षेत्रों के मुहल्ले/ग्राम) में वर्णानुक्रम में अकृषिक भूमि की दरें व किराया रूपये प्रति वर्गमीटर में व कृषिक भूमि की दरें प्रति हैक्टेयर लाख रूपये में

→ नगर निगम के ग्राम

प्रारूप - 2				प्रारूप 3/4								कृषि दरें		
क्रम सं०	सॉफ्ट वेयर में आवंटित किया गया वी-कोड	मौहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	अकृषिक भूमि की 9 मी० से कम चौड़े रास्ते के लिए दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में		9 मी० या उससे अधिक तथा 12 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्ग मीटर रूपये में		12 मी० या उससे अधिक तथा 18 मी० से कम चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में		18 मी० या उससे अधिक चौड़े रास्ते पर दरें प्रति वर्गमीटर रूपये में		व्यवसायिक		राजस्व ग्रामों में कृषिक सामान्य भूमि की दरें प्रति हैक्टेयर लाख रूपये में	
			प्रचलित दरें	प्रस्तावित दरें	प्रचलित दरें	प्रस्तावित दरें	प्रचलित दरें	प्रस्तावित दरें	प्रचलित दरें	प्रस्तावित दरें	एकल दुकान	मॉल/काम्प लैक्स में स्थित दुकान	प्रचलित दरें	प्रस्तावित दरें
1	2	3	4		5		6			7			9	
	→	अ												
1.	1003	अच्छरौंड़ा	4500	5000	4725	5300		5500	5175	5800	20000	35000	220	250
2	1004	औरंगशाहपुर गोलाबढ़	6000	6600	6300	7000		7300	6900	7600	20000	35000	280	300
3	1007	कचनपुर घोपला	4000	4400	4200	4700		4900	4600	5200	18500	33000	175	180
4	1008	काशी	4500	5000	4725	5300		5500	5175	5800	20000	35000	175	200
5	1010	कुंडा	5000	5500	5250	5800		6200	5750	6400	20000	35000	215	250
6	1009	खडौली	6000	6600	6300	7000		7300	6900	7600	20000	35000	290	325
7	1006	डूंगरावली	5000	5500	5250	5800		6200	5750	6400	20000	35000	245	275
8	1014	नूर नगर	6000	6600	6300	7000		7300	6900	7600	20000	35000	265	300
9	1019	नंगला शेरखां उर्फ जैनपुर	5000	5500	5250	5800		6200	5750	6400	18500	33000	195	240
10	1005	बराल परतापुर	5500	6100	5775	6500		6800	6325	7200	21500	36000	270	300

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

11	1012	मलियाना	6000	6600	6300	7000		7300	6900	7600	20000	35000	290	325
12	1013	मोहकमपुर	5500	6100	5775	6500		6800	6325	7200	20000	35000	245	275
13	1015	रामपुर पावटी	5500	6100	5775	6500		6800	6325	7200	20000	35000	270	300
14	1016	रिठानी	6500	7200	6825	7600		8000	7475	8400	20000	35000	335	360
15	1011	लखवाया रसूलपुर	5500	6100	5775	6500		6800	6325	7200	20000	35000	245	275
16	1017	सुन्दरा उर्फ पूठा	5500	6100	5775	6500		6800	6325	7200	20000	35000	245	275
17	1018	सुडपुर उर्फ पठानपुरा	5000	5500	5250	5800		6200	5750	6400	20000	35000	175	200
		 अर्धनगरीय ग्राम												0
18	1020	अफजलपुर पावटी	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
19	1033	अंजनौली	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
20	1037	अजमलपुर उर्फ छज्जुपुर	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
21	1039	अमीनगर उर्फ भूडबराल	4500	5000	4725	5300		5500	5175	5800	18500	33000	170	190
22	1040	इकला	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	90
23	1038	उपलेहडा	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	80	85
24	1030	कलंजरी	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	80	85
25	1025	किठौली	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	95	100
26	1024	खेडकी मुजक्कीपुर	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
27	1035	घाट	4500	5000	4725	5300		5500	5175	5800	18500	33000	180	210
28	1021	जमालपुर मजरा	2300	2500	2415	2700		2800	2645	300	18500	33000	80	85
29	1026	जानी खुर्द	3500	3900	3675	4200		4300	4025	4500	18500	33000	120	140
30	1056	डिमौली	2300	2500	2415	2700		2800	2645	3000	18500	33000	80	85

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

31	1031	ढिंङाला	2300	2500	2415	2700		2800	2645	3000	18500	33000	80	85
32	1042	दौलतपुर फखराबाद उर्फ कायस्थ गांवडी	2300	3000	2415	3500		4000	2645	4500	18500	33000	110	140
33	1034	पांचली खुर्द	4000	4400	4200	4700		5000	4600	5200	18500	33000	155	170
34	1028	पूठरी	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
35	1027	बाफर	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	105	110
36	1043	बहादुर पुर	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	80	85
37	1036	महरौली	3000	3300	3150	3500		3700	3450	3800	18500	33000	85	145
38	1041	महीउददीनपुर	4000	4400	4200	4700		5000	4600	5200	18500	33000	155	170
39	1029	मेवला	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	90
40	1044	सिवाल खास	3200	3500	3360	3700		4000	3680	4200	18500	33000	80	110
41	1022	सिसौला खुर्द	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
42	1023	सिसौला बुजुर्ग	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	75	80
43	1032	सोहरका	2200	2400	2310	2600		2700	2530	2800	18500	33000	80	85
		 ग्रामीण क्षेत्र												
44	1063	काजमाबाद गून	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	40
45	1062	कुराली	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	40
46	1061	जानी बुजुर्ग	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	38
47	1055	ढिलौरा	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	38

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

48	1074	नेक	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	38
49	1057	फैजाबाद पंचगांव	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	38
50	1048	बहरामपुर मोरना	1600	1800	1680	1900		2000	1840	2200	14000	28000	35	38
51	1078	रसूलपुर धौलडी	1600	2000	1680	2200		2400	1840	2600	14000	28000	35	38
52	1047	अघेडा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
53	1047	अमानुल्लापुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
54	1065	किशौरी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
55	1066	खजूरी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
56	1064	खानपुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
57	1058	गेझा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
58	1052	चन्दौरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
59	1051	चकमोरना	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
60	1053	चौबला	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
61	1060	जोहरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
62	1085	टिमकिया	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	35	38
63	1086	टीकरी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
64	1054	ढडरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
65	1075	नंगला कुम्भा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
66	1073	नानू फतेहपुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
67	1076	पस्तरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	35	38

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

68	1047	बहरामपुर खास	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
69	1087	बसाटीकरी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
70	1049	भवी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
71	1050	भूपगढी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
72	1068	महपा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	35	38
73	1088	मनसबगढ	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
74	1070	मकरमतपुर भारापुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
75	1069	मौहम्मदपुर धूमि	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
76	1071	मीरपुर जखेडा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
77	1072	मुजक्कीपुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
78	1077	रघुनाथपुर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	35	38
79	1079	रावा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
80	1067	लहरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
81	1080	शौलाना बुजुर्ग	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
82	1084	शीपुरा	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
83	1081	सतवाई	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
84	1083	सालेह नगर	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32
85	1082	सीकरी	1300	1500	1365	1600		1700	1495	1800	12500	26000	30	32

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

ख- तीन मंजिला से अधिक मंजिल वाले मल्टीस्टोरीज गैर वाणिज्यिक भवनों के भूमि सहित निर्माण की दरें तथा "कॉमन फेसिलिटीज" हेतु न्यूनतम मूल्य में होने वाली वृद्धि का प्रतिशत -

मल्टीस्टोरीज कॉम्प्लेक्स का प्रचलित नाम	मौहल्ला का नाम जहाँ कॉम्प्लेक्स अवस्थित है	मौहल्ले का प्रारूप-1 के अधीन आवंटित वी-कोड	कवर्ड एरिया के निर्माण की बेसिक दर प्रति वर्ग मीटर रूपये में (भूमि व निर्माण का मूल्य जोड़कर एक साथ)	प्रस्तावित दर
1	2	3	4	5
1. सुपरटैक पाम ग्रीन अपार्टमेन्ट	मेजर ध्यानचन्द नगर	0381	24000	25000
2. सुपरटैक ग्रीन विलेज अपार्टमेन्ट	नूर नर	0382	21000	22000
3. ग्रीनवुड सिटी अपार्टमेन्ट गॉडविन ग्रुप	रामपुर पावटी बाईपास दिल्ली रोड	0383	22000	23000
4. द्वारका हाईटस अपार्टमेन्ट परसन्दी ग्रुप	निकट वेद व्यासपुरी बाईपास दिल्ली रोड	0384	21000	22000
5. पिनैकल अपार्टमेन्ट	निकट सुशान्त सिटी सुन्द्रा उर्फ पूठा	0385	21000	22000
6. श्याम अपार्टमेन्ट्स	मलियाना	0386	20000	21000
7. शताब्दीनगर में निर्माणाधीन टावर	शताब्दी नगर	0387	22000	23000
8. ग्रैंडे टावर अपार्टमेन्ट ऋषभ बिल्डवैल	नूर नगर हापुड बाईपास	0388	21000	22000
9. माधवपुरम में निर्माणाधीन टॉवर	माधवपुरम	0389	21000	22000

प्रस्तावित दर-सूची 2016-17 (कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय मेरठ)

10.	श्रीधाम अपार्टमेन्ट			20000	21000
11.	जलवायु विहार (एयरफोर्स व नेवी कालोनी)	शताब्दी नगर		22000	23000
12.	प्रताप विहार			20000	21000
13.	अन्य		0390	20000	21000
14.	आराध्या हाइट्स				22000
15.	निलय हाइट्स				22000
16.	श्रीधाम अपार्टमेन्ट				22000
17.	श्यामा अपार्टमेन्ट				22000
18.	आनन्द हाइट्स				22000
19.	हीर हाइट्स बागपत रोड				22000

नोट :-

बिन्दु ख में वर्णित तीन मंजिला से अधिक मंजिल वाले गैर वाणिज्यिक भवनों का मूल्य आगणन विधि :

01. भवन का मूल्य आगणन उपरोक्त टेबिल के क्रमांक 4 में वर्णित दर से सुपर ऐरिया में गुणित करते हुए किया जायेगा। सुपर ऐरिया कवर्ड ऐरिया से न्यूनतम 15 प्रतिशत अधिक होगा। यदि सुपर ऐरिया कवर्ड ऐरिया से 15 प्रतिशत अधिक नहीं होगा या सुपर ऐरिया नहीं खुला होगा तो सुपर ऐरिया निर्धारित करने के लिए कवर्ड ऐरिया में 15 प्रतिशत तक की वृद्धि का स्वभाविक समावेश किया जाएगा।
02. टेबिल के क्रमांक 4 में निर्धारित दर में भूमि का मूल्य और निर्माण लागत दोनों शामिल हैं।
03. बिन्दु 01 में वर्णित विधि से भवन का बेसिक मूल्य निर्धारण करने के बाद चौथे तल से सातवें तल तक बेसिक मूल्य में 5 प्रतिशत, आठवें तल से दशम तल तक 10 प्रतिशत व दशम तल से ऊपर अंतिम तल तक 15 प्रतिशत की छूट दी जाएगी।
04. भूतल, प्रथम तल, द्वितीय तल और तृतीय तल के लिए कोई छूट अनुमन्य नहीं होगी।
05. लेखपत्र में उपरोक्त टेबिल के कॉलम संख्या 5, 6, 7, 8, 9, 10 व 11 में वर्णित कॉमन फ़ैसिलिटीज का उल्लेख भी किया जायेगा। ऐसी स्थिति में वर्णित कॉमन फ़ैसिलिटीज के लिए उपरोक्त टेबिल में निर्धारित प्रतिशत के योग से नोट क्रमांक 3 के अनुसार हास (छूट) के बाद प्राप्त भवन के मूल्य में वृद्धि की जायेगी।